

住まいのコンシェルジュ

ONE TOP HOUSE

HP作成マニュアル

01 初期設定

02 トップページデザイン

03 画像アップロード

04 スタッフ紹介

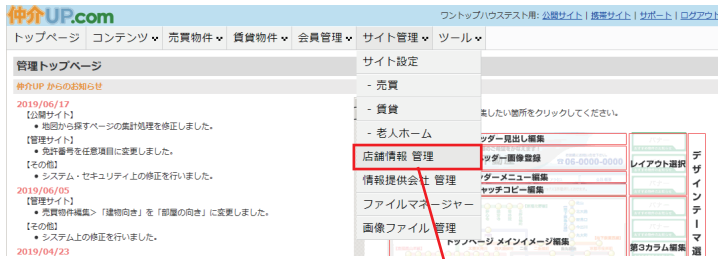
05 お知らせ

06 ページ作成
・メニュー作成
・ページ作成

07 バナー作成

08 免許番号の更新

09 サポートページ



1 メニューの
こちらをクリックして
管理画面へ

ポイント

最初は最低限の情報しか入力されていないので、追加で情報を入力して下さい。
また、すでに入力されている情報にも誤りがないか、しっかりと確認して下さい。

2 入力・確認が出来れば、「設定を保存する」をクリックし、情報を保存して下さい。

01 初期設定

02 トップページデザイン

03 画像アップロード

04 スタッフ紹介

05 お知らせ

06 ページ作成

- ・メニュー作成
- ・ページ作成

07 バナー作成

08 免許番号の更新

09 サポートページ

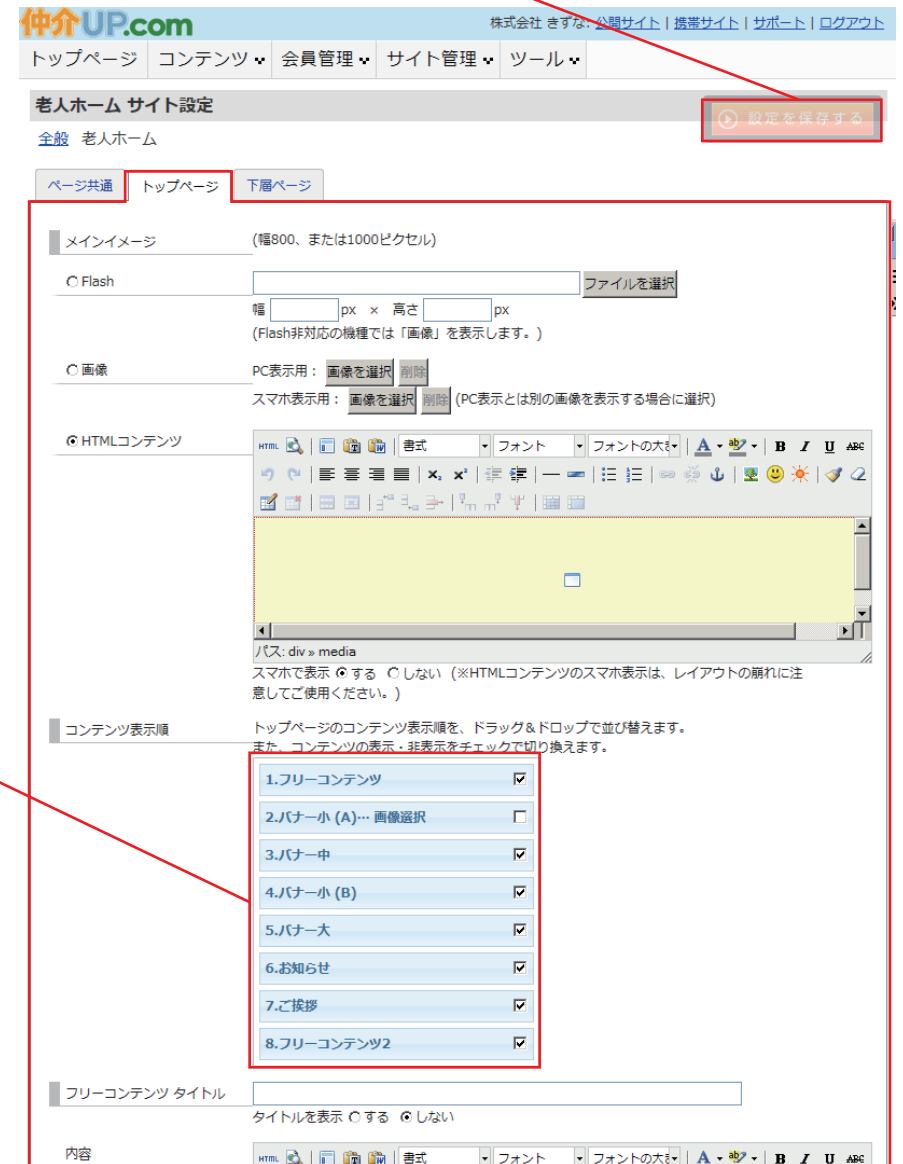


① メニューの
こちらをクリックして
編集画面へ

②

トップページに表示する順番をドラッグで入れ替えることができます。
チェックボックスのチェックをはずすと非表示にすることができます。

③ 入力・確認が出来れば、「設定を保存する」をクリックし、情報を保存して下さい。



01 初期設定

02 トップページデザイン

03 画像アップロード

04 スタッフ紹介

05 お知らせ

06 ページ作成

- ・メニュー作成
- ・ページ作成

07 バナー作成

08 免許番号の更新

09 サポートページ

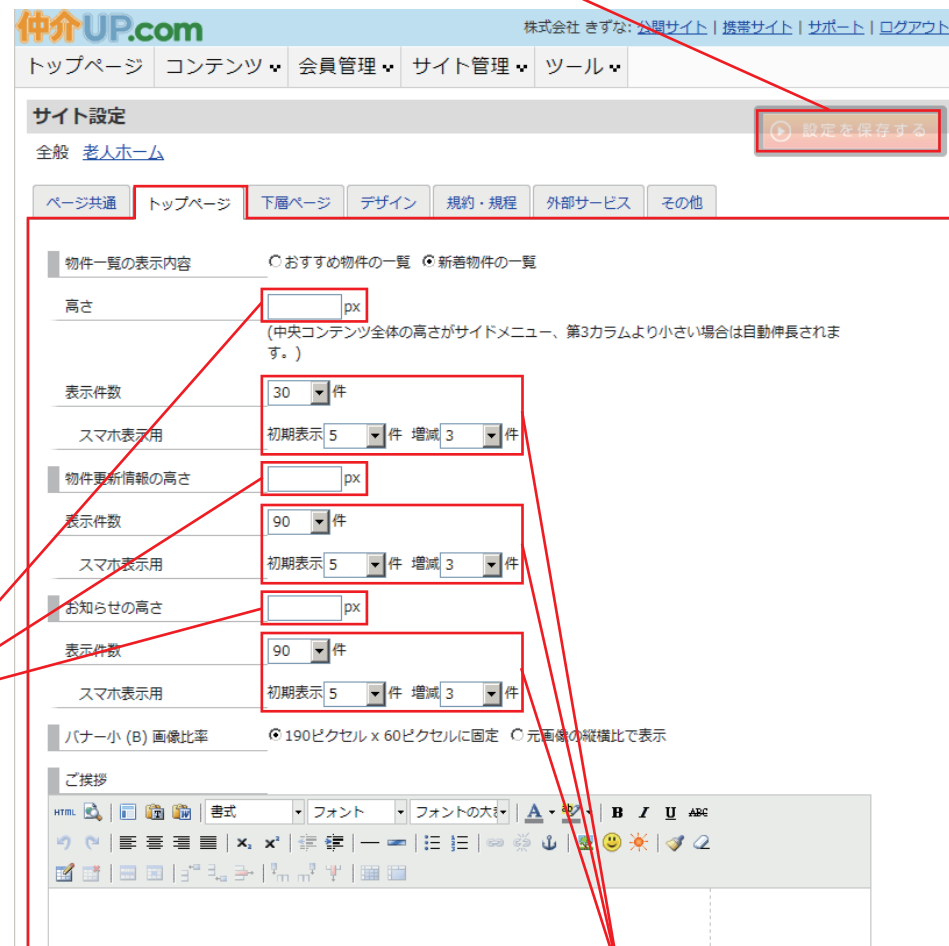


① メニューの
こちらをクリックして
編集画面へ

②

各ウィンドウのサイズを指定できます。
200~500px程度が見やすいサイズです。

③ 入力・確認が出来れば、「設定を保存する」をクリックし、情報を保存して下さい。



スマホでホームページを見たときの表示件数を設定できます。
あまり多くすると、スクロールが長くなり、最後まで見てもらえない可能性があります。

01 初期設定

02 トップページデザイン

03 画像アップロード

04 スタッフ紹介

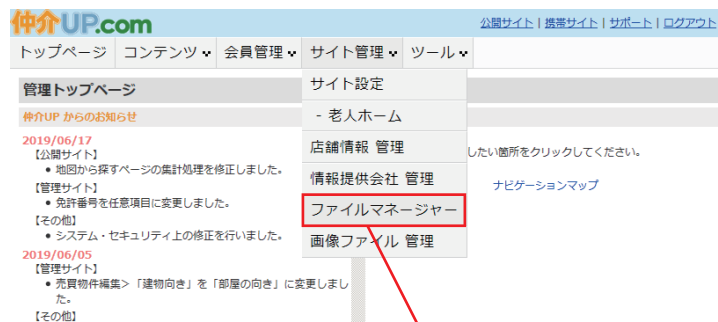
05 お知らせ

06 ページ作成
・メニュー作成
・ページ作成

07 バナー作成

08 免許番号の更新

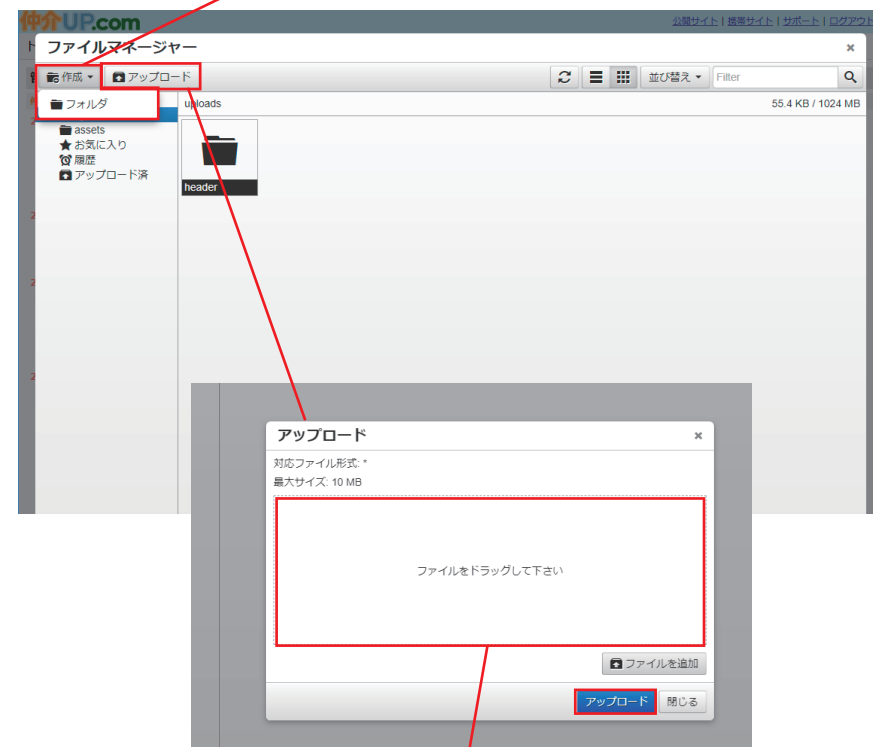
09 サポートページ



① メニューの
こちらをクリックして
管理画面へ

②

画像をアップロードする前に、フォルダの作成をおすすめします。
ブログなどに画像を掲載した後でファイルを移動させると、リンクが切れ、画像が表示されなくなります。



③

枠内に画像をドラッグし、アップロードボタンをクリックすると、画像がアップロードされます。

01 初期設定

02 トップページデザイン

03 画像アップロード

04 スタッフ紹介

05 お知らせ

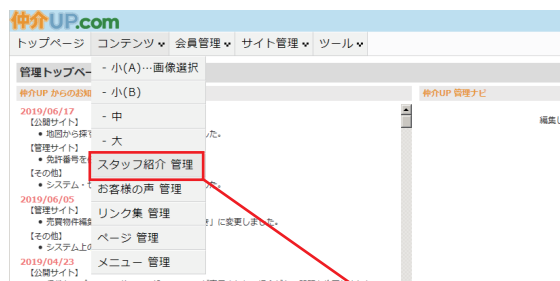
06 ページ作成

- ・メニュー作成
- ・ページ作成

07 バナー作成

08 免許番号の更新

09 サポートページ



① メニューの
こちらをクリックして
管理画面へ

② 新規登録はこちらをクリック

仲介UP.com
 トップページ コンテンツ ▼ 売買物件 ▼ 賃貸物件 ▼ 会員管理 ▼ サイト管理 ▼ ツール ▼
 スタッフ紹介 管理
 ▶ 新規登録
 2件中 1~2件を表示

		氏名	タイトル	表示順	公開	
編集	削除	山田 太郎	大阪市のことならお任せください。	1	<input type="radio"/>	▲ ▼
編集	削除	山田 一郎	〇〇エリアはお任せ下さい	2	<input type="radio"/>	▲ ▼

2件中 1~2件を表示

編集・削除はこちら。
削除したデータは復旧できませんので、
注意して下さい。

スタッフの表示順を変更できます。

01 初期設定

02 トップページデザイン

03 画像アップロード

04 スタッフ紹介

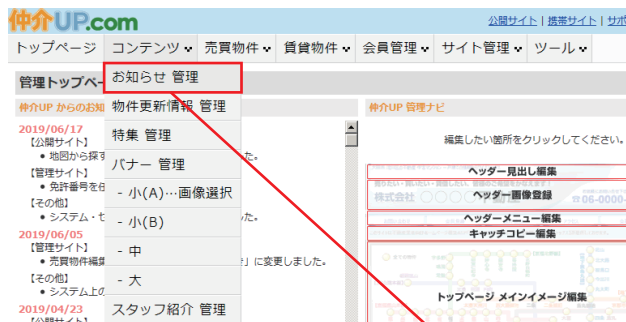
05 お知らせ

06 ページ作成
・メニュー作成
・ページ作成

07 バナー作成

08 免許番号の更新

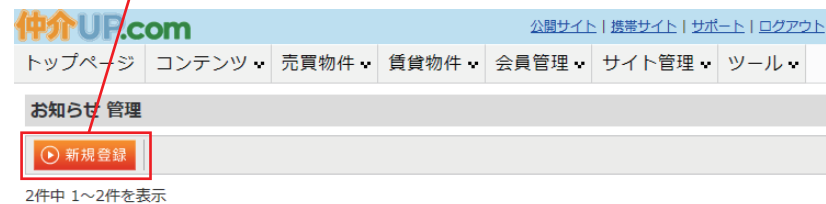
09 サポートページ



① メニューの
こちらをクリックして
管理画面へ

②

新規登録はこちらをクリック



	サイト	タイトル	内容	開始日	終了日	公開
			〇〇〇〇地域周辺の新着おすすめ物件 (新築・中古マンション、一戸建て、土地) 【新着売買物件情報】			
編集	削除	全て	〇〇〇〇地域周辺の 新着おすすめ物件	2018/03/09 17:17		○
			中古マンション ワイズマンション5階 大阪市淀川区宮原 御堂筋線 新大阪駅 徒歩5分 3,000万円 間取り 2LDK			
			中古マンション ワイズマンション10階 大阪市淀川区宮原 御堂筋線 新大阪駅 徒歩5分 4,000万円 間取り 2LDK			
			〇〇〇〇地域周辺の新着おすすめ物件 (新築・中古マンション、一戸建て、土地) 【新着売買物件情報】			
編集	削除	全て	新着物件情報	2018/03/05 18:21		○
			中古マンション ワイズマンション5階 大阪市淀川区宮原 御堂筋線 新大阪駅 徒歩5分 3,000万円 間取り 2LDK			

編集・削除はこちら。
削除したデータは復旧できませんので、
注意して下さい。

新規登録ページの
使い方は次ページ

01 初期設定

02 トップページデザイン

03 画像アップロード

04 スタッフ紹介

05 お知らせ

06 ページ作成
・メニュー作成
・ページ作成

07 バナー作成

08 免許番号の更新

09 サポートページ

③

記事タイトルの入力は必須です。

記事を入力します。

記事の公開・非公開を選択できます。

日時を指定して公開できます。

④ 入力・確認が出来れば、「登録する」をクリックし、情報を保存して下さい。

「お知らせ」新規登録画面

仲介UP.com [公開サイト](#) | [携帯サイト](#) | [サポート](#) | [ログアウト](#)

[トップページ](#) | [コンテンツ](#) | [売買物件](#) | [賃貸物件](#) | [会員管理](#) | [サイト管理](#) | [ツール](#)

お知らせ 管理 登録する 一覧に戻る

新規登録

タイトル *

内容 *

HTML 書式 フォント フォントの大きさ **B** *I* U ABC

パス:

公開フラグ * する しない

公開開始日 * 2019/08/22 11:13:00

公開終了日

01 初期設定

02 トップページデザイン

03 画像アップロード

04 スタッフ紹介

05 お知らせ

06 ページ作成
・メニュー作成
・ページ作成

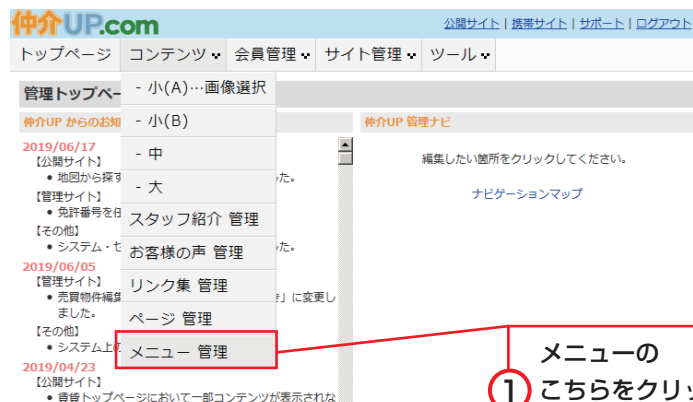
07 バナー作成

08 免許番号の更新

09 サポートページ

ポイント

仲介UPでは、新規ページ作成の際、そのページが属するメニューを選択する必要があります。メニューが無いと、ページの作成が出来ないため、先にメニューを作成して下さい。



① メニューの
こちらをクリックして
管理画面へ

②

新規登録はこちらをクリック



タイトルをクリックすると、作成したページを確認できます。

編集・削除はこちら。
削除したデータは復旧できませんので、
注意して下さい。

メニュー作成ページの
使い方は次へ

01 初期設定

02 トップページデザイン

03 画像アップロード

04 スタッフ紹介

05 お知らせ

06 ページ作成
・メニュー作成
・ページ作成

07 バナー作成

08 免許番号の更新

09 サポートページ

新規メニュー作成画面

仲介UP.com 公開サイト | 携帯サイト | サポート | ログアウト

トップページ コンテンツ 会員管理 サイト管理 ツール

メニュー管理 登録する 一覧に戻る

新規登録

③ タイトル *

メニューの説明

HTML 書式 フォント フォントの大きさ A 色 B I U ABC

パス:

下層ページ(公開中)が1つの場合 一覧ページを表示 一覧ページを飛ばして下層ページを表示

表示順 * 6

一覧に表示 * する しない

公開フラグ * する しない

ページ情報

ページの説明 (meta description)
(空の場合は「[サイト設定>サイトの説明](#)」を既定値として使用します。)

キーワード (meta keywords)
(空の場合は「[サイト設定>キーワード](#)」を既定値として使用します。)

パーマリンク http://www.kizuna-one.top/content/list/
(「半角英数字」「-」「_」を使用できます。半角英字が1つ以上必須です。先頭に「-」「_」は使用できません。)

メニュータイトルの入力は必須です。

メニューページの説明を入力します。

メニューページのキーワードを入力します。複数ある場合は半角のコンマで区切ります。(例:大阪市,老人ホーム)等

01 初期設定

02 トップページデザイン

03 画像アップロード

04 スタッフ紹介

05 お知らせ

06 ページ作成
・メニュー作成
・ページ作成

07 バナー作成

08 免許番号の更新

09 サポートページ

ポイント

仲介UPでは、新規ページ作成の際、そのページが属するメニューを選択する必要があります。メニューが無いと、ページの作成が出来ないため、先にメニューを作成して下さい。

仲介UP.com 公開サイト | 携帯サイト | サポート | ログアウト

トップページ コンテンツ ▼ 会員管理 ▼ サイト管理 ▼ ツール ▼

管理トップページ - 小(A)…画像選択

仲介UP からのお知らせ - 小(B)

2019/06/17 【公開サイト】
・地図から探す
【管理サイト】
・免許番号を印
【その他】
・システム・その他 お客様の声 管理

2019/06/05 【管理サイト】
・売買物件掲載
ました。
【その他】
・システム上の
メニュー 管理

2019/04/23 【公開サイト】
・貴社トップページにおいて一部コンテンツが表示されな

仲介UP 管理ナビ

編集したい箇所をクリックしてください。

ナビゲーションマップ

① メニューの
こちらをクリックして
管理画面へ

②

新規登録はこちらをクリック

仲介UP.com 公開サイト | 携帯サイト | サポート | ログアウト

トップページ コンテンツ ▼ 会員管理 ▼ サイト管理 ▼ ツール ▼

ページ 管理

新規登録

15件中 1~15件を表示

		タイトル	メニューカテゴリ	表示順	一覧表示	公開
編集	削除	入居までの流れ	老人ホーム探し	1	○	○
編集	削除	認定通知を受けるまで	老人ホーム探し	2	○	○
編集	削除	老人ホームの種類・特長	老人ホーム探し	3	○	○
編集	削除	老人ホーム入居のメリット・デメリット	老人ホーム探し	4	○	○
編集	削除	入居前に押さえるべき6つのポイント	老人ホーム探し	5	○	○
編集	削除	介護保険自己負担額	老人ホーム探し	6	○	○
編集	削除	老人ホームのトラブル回避ポイント	老人ホーム探し	7	○	○
編集	削除	老人ホーム・介護施設探しに関するQ&A	老人ホーム探し	8	○	○

タイトルをクリックすると、作成したページを確認できます。

編集・削除はこちら。
削除したデータは復旧できませんので、
注意して下さい。

ページ作成ページの
使い方は次へ

01 初期設定

02 トップページデザイン

03 画像アップロード

04 スタッフ紹介

05 お知らせ

06 ページ作成
・メニュー作成
・ページ作成

07 バナー作成

08 免許番号の更新

09 サポートページ

新規ページ作成画面

仲介UP.com 公開サイト | 検索サイト | サポート | ログアウト

トップページ コンテンツ 会員管理 サイト管理 ツール

ページ管理 登録する 一覧に戻る

③ メニューカテゴリ * 老人ホーム探し

タイトル *

内容 *

パス:

一覧用の説明文

一覧用の画像 画像を選択 削除 (幅 最大120ピクセル×高さ 最大120ピクセル)

表示順 * 16

一覧に表示 * する しない

公開フラグ * する しない

ページ情報

ページの説明 (meta description) (空の場合は「サイト設定>サイトの説明」を既定値として使用します。)

キーワード (meta keywords) (空の場合は「サイト設定>キーワード」を既定値として使用します。)

パーマリンク http://www.kizuna-one.top/content/detail/ (「半角英数字」「-」「_」を使用できます。半角英字が1つ以上必須です。先頭に「-」「_」は使用できません。)

メニューカテゴリを選択します。

タイトルの入力必須です。

メニューページに表示する説明文を入力します。

メニューページに表示する画像を選択します。

ページの説明を入力します。

ページのキーワードを入力します。複数ある場合は半角のコンマで区切ります。(例:大阪市,介護付き,老人ホーム)等

01 初期設定

02 トップページデザイン

03 画像アップロード

04 スタッフ紹介

05 お知らせ

06 ページ作成

- ・メニュー作成
- ・ページ作成

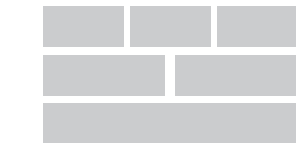
07 バナー作成

08 免許番号の更新

09 サポートページ



① 作成したいサイズの
バナーを選択して下さい。



バナー小は一行に3つ
バナー中は一行に2つ
バナー大は一行に1つ並びます。

ポイント

無料でお使い頂けるバナー画像は、仲介UPサポートページに掲載しています。
バナー画像の文言の変更や、新規作成などは弊社ワイズシップスまでお問い合わせ下さい。

② 新規登録はこちらをクリック



3件中 1~3件を表示

編集・削除はこちら。

削除したデータは復旧できませんので、
注意して下さい。

バナー作成ページの
使い方は次へ

01 初期設定

02 トップページデザイン

03 画像アップロード

04 スタッフ紹介

05 お知らせ

06 ページ作成

- ・メニュー作成
- ・ページ作成

07 バナー作成

08 免許番号の更新

09 サポートページ

新規バナー作成画面

仲介UP.com [公開サイト](#) | [携帯サイト](#) | [サポート](#) | [ログアウト](#)

[トップページ](#) | [コンテンツ](#) | [会員管理](#) | [サイト管理](#) | [ツール](#)

バナー管理 登録する 一覧に戻る

バナー小 (B) 新規登録

③ タイトル *

URL *

画面遷移先 * 同じウィンドウ 別ウィンドウ

バナー画像 * (幅190ピクセル×高さ60ピクセル)

バナー画像 (スマホ表示用) (PC表示とは別の画像を表示する場合に使用)

表示順 * 4

表示先機種タイプ * PC スマホ 両方

公開フラグ * する しない

SEO項目

nofollow属性 有効 無効

タイトルの入力必須です。

リンク先のURLを入力します。

バナー画像を選択します。

他のホームページ等にリンクをする場合は「有効」にチェックします。

SEO 対策について 新規ページの作成

SEO対策とは、YahooやGoogleなどの検索サイトでの検索結果を改善することです。

検索結果が上位にくることでホームページへの来場者が増え、お問合せ・見込み客の増加につながります。

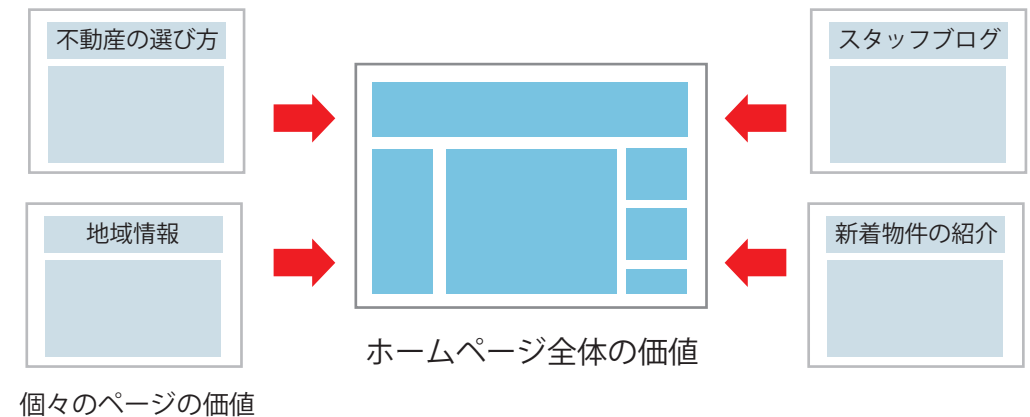
ホームページ内のページ数・文字数を増やし、情報発信をすることは、ホームページ全体の検索順位を上げるために不可欠です。

仲介UPの機能を使って、簡単に新規ページを追加する方法をご紹介します。

新規ページの作成

仲介UPでは、自由に新しいページを作成することができます。

周辺地域の情報や、物件に関するニュース、スタッフブログ等、様々なページを継続して増やしていくことで、ホームページ全体の価値が上がり、検索エンジンにインデックスされやすくなります。



SEO 対策について 新規ページの作成

新規ページを作成する際のアドバイス

チラシやキャンペーン情報などを掲載する際は、画像だけではなく、文字情報も追加しましょう。

チラシなどを掲載される場合、なるべく文字情報も追加するようにしてください。

また、GoogleやYahoo等の検索エンジンは、画像の内容を読み取ることが出来ないため、

画像を掲載する際は、なるべく画像の説明 (alt属性) を入力するようにして下さい。

関連キーワードを使って文章を作る。

例えば「大阪市 老人ホーム」という検索条件でページへの検索結果を改善したい場合、

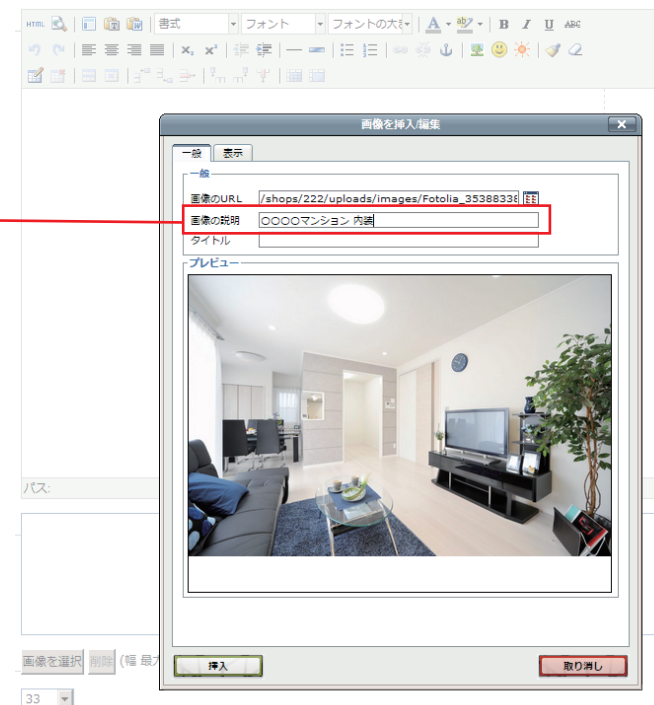
関連するキーワードを含んだ文章を作成することで、SEO対策に効果があるページが作成できます。

関連キーワード取得ツールはネット上に無料で使えるものがありますので、

ツールを使ってキーワードを調べてみて下さい。

また、弊社ワイズシップスまでお問い合わせ頂ければ、関連キーワードのリストを無料でお送りいたします。

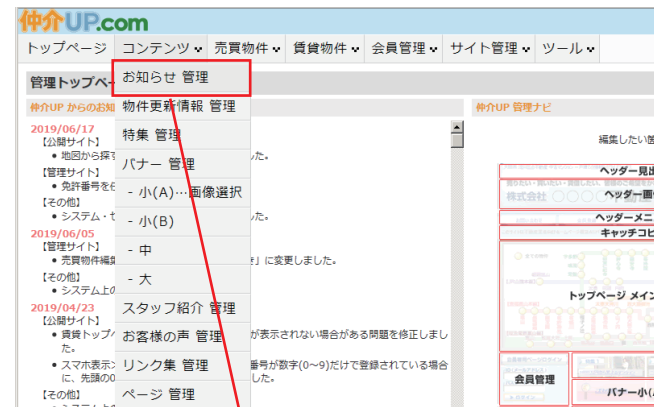
新規ページおよびメニュー作成の手順はHP作成マニュアル06を参照ください。



SEO 対策について 「お知らせ」の作成

トップページ「お知らせ」の作成

トップページに「お知らせ」記事を追加できます。



「お知らせ」コンテンツの追加はこちらをクリックします。

「お知らせ」コンテンツの表示位置の変更は、02トップページデザインをご参照ください。

「お知らせ」を使ったSEO対策

「お知らせ」に記事を追加して、トップページの文字数・キーワード数を増やしましょう。

ホームページ全体のページ数を増やすとともに、トップページの内容を充実させることも検索エンジン対策に効果を発揮します。

「お知らせ」に記事を追加していくことで、トップページの文字数・キーワード数が増え、上位表示に繋がります。

「お知らせ」に追加する記事は、おすすめの老人ホーム情報など、ページに関係した内容にするのが良いでしょう。

ホームページにあまり関連のない記事を「お知らせ」に増やしすぎると、せっかく文字数を増やしてもSEO的に不利になってしまうこともありますので、注意が必要です。

お問い合わせ

仲介UPの使い方、ホームページ作成のお問い合わせは、弊社ワイズシップスまでお気軽にご連絡下さい。

有限会社ワイズシップス

電話: 06-4807-5077

メール: info@wisesips.com